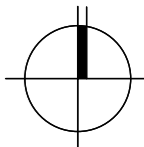
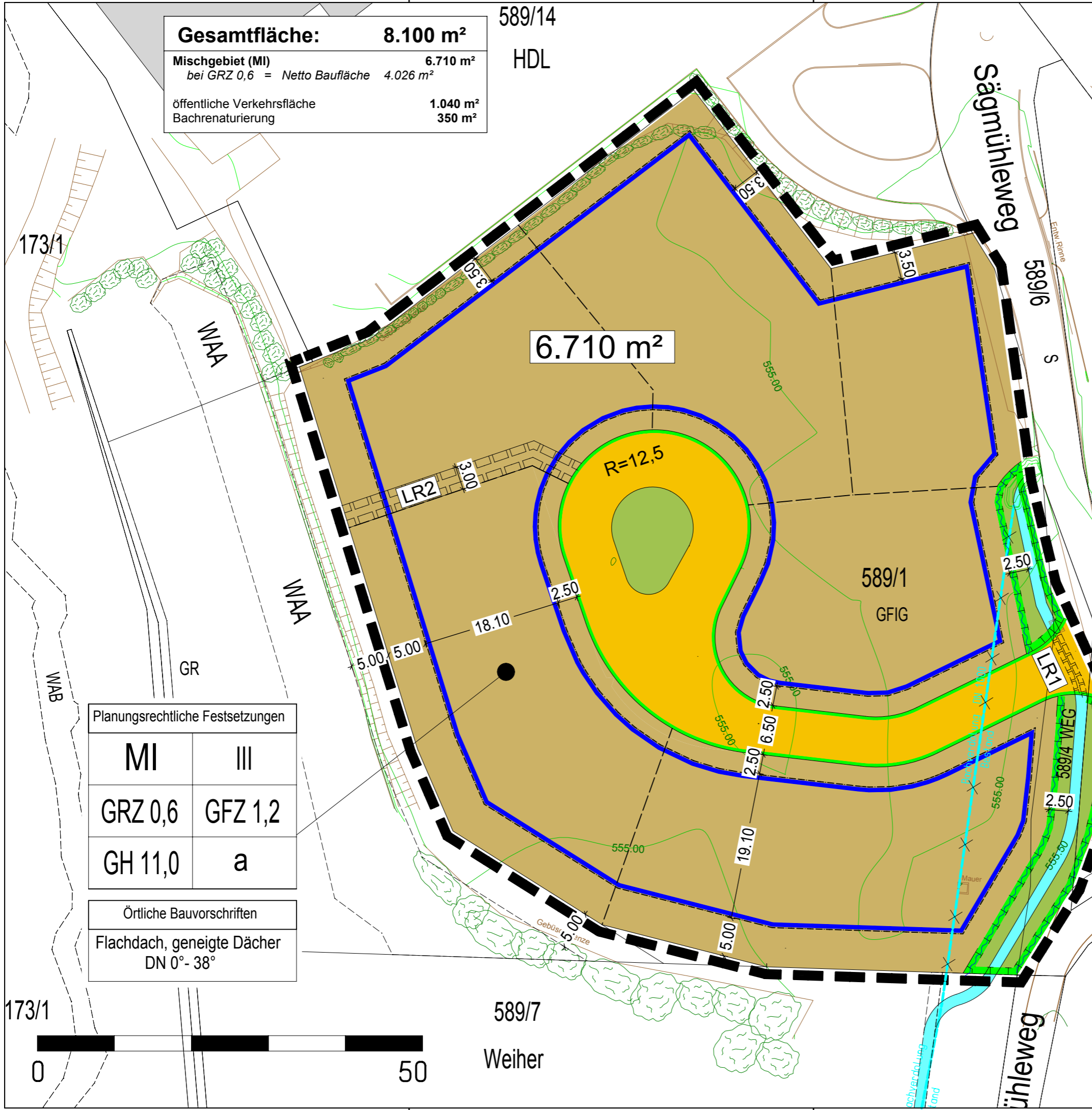


Gesamtfläche:	8.100 m²
Mischgebiet (MI)	6.710 m²
bei GRZ 0,6 = Netto Baufläche	4.026 m ²
öffentliche Verkehrsfläche	1.040 m ²
Bachrenaturierung	350 m ²

589/14
HDL

LAGEPLANBEZEICHNUNG: BEBAUUNGSPLAN "SÄGMÜHLWEG"		M. 1:500
PLANVERFASSER: PLANWERKSTATT a.B. Rainer Waßmann Stadtplanung Mühlstraße 10 88085 Langenargen Tel.: (075 43) 302 88 12 Mobil (0173) 599 23 75	AUFTRAGGEBER: Stadtverwaltung Bad Schussenried Wilhelm-Schussen-Straße 36 88427 Bad Schussenried Tel.: +49 (0) 7583 9401-0 Fax: +49 (0) 7583 9401-112	
DATUM: 17.12.2020	PLANVERFASSER: Rainer Waßmann	
AUFTRAGGEBER: Achim Deinet, Bürgermeister		REG.-NR.: Fertigung



Planungsrechtliche Festsetzungen	
MI	III
GRZ 0,6	GFZ 1,2
GH 11,0	a
Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach, geneigte Dächer DN 0° - 38°	

VERFAHRENSVERMERKE	
1. Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 2 (1) BauGB	am ..26.09.2019..
2. Bekanntmachung der Aufstellungsbeschlüsse gem. § 2 (1) BauGB	am
3. Billigung des Entwurfes und der örtlichen Bauvorschriften durch den Gemeinderat und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden	am ..17.12.2020..
4. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und 4 (1) BauGB	am
5. frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 (1) und 4 (1) BauGB	vom
	bis
	am
6. Billigung des Bebauungsplanelntwurfes und der örtlichen Bauvorschriften und Auslegungsbeschlüsse durch den Gemeinderat	am
7. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegungen gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB	am
8. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanelntwurfes und der örtlichen Bauvorschriften mit Begründungen i. d. Fassung vom gem. § 3 (2) und 4 (2) BauGB	vom
	bis
	am
9. Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB und § 74 (7) LBO	am
Bad Schussenried, den
	(BÜRGERMEISTER)

AUSFERTIGUNG	
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften stimmen mit dem Satzungsbeschluss vom 2021 überein. Die Verfahren wurden ordnungsgemäß durchgeführt.	
Bad Schussenried, den
	(BÜRGERMEISTER)

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften am	
Bad Schussenried, den
	(BÜRGERMEISTER)

