

BODENRICHTWERTE festgelegt zum 31.12.2014			
Bodenrichtwert - Zonen		€/m²	
Zone 10 Marktplatz		280 €	
Zone 20 Kerngebiet Stadtmitte		190 €	
Zone 30 Stadtmitte		150 €	
Zone 40 westlich von Stadtmitte bis Aulendorfer Straße - Konradin-Kreutzer-Straße		135 €	
Zone 50 westlich von Aulendorfer Straße - Konradin-Kreutzer-Straße		135 €	
Zone 51 Kohlplatte und Tiergarten		115 €	
Zone 52 Biberacher Straße Richtung Kleinwinnaden		90 €	
Zone 53 Mangenweiher III		75 €	
Zone 60 Schorren I und II		135 €	
Zone 70 Schorren III + IV		135 €	
Zone 71 Waldabstandsflächen zum Schorren III + IV		40 €	
Zone 80 Gebiet Sennhof ost Wohnbebauung Gebiet Sennhof ost Gewerbebebauung		75 € 25 €	
Zone 90 Gebiet Bahnhof Wohnbebauung hintere Reihe Gebiet Bahnhof Mischgebiet vordere Reihe Gebiet Bahnhof Gewerbebebauung		75 € 35 € 25 €	
Zone 100 Gewerbegebiet Bereich Liebherr		25 €	
Zone 101 Gewerbegebiet Bühlöschle I, II und III Hinter den Erlen Holzhof		25 €	
Zone 102 Handel und Gewerbe Mangenweiher I + II		50 €	
Zone 110 Kleinwinnaden		75 €	
Zone 111 Lufthütte		70 €	
Zone 112 Olzreute/Lauhaus		70 €	
Zone 113 Schorrensiedlung		80 €	
Zone 114 Sattenbeuren		55 €	
Zone 120 Splittersiedlungen Sennhof alt Aichbühl Enzisweiler Dunzenhausen Fünfhäuser / Burg Atzenberg Schienenhof Torfwerk Laimbach, Schwaigfurt St. Martin		25 € auf 1.500 m² Umfeld begrenzt	
Zone Sonderzone			
Stadt- und Ortsteile	Nutzung	€/m²	
Reichenbach	Zone 200	unüberplanter Innenbereich	70 €
	Zone 210	Bebauungsplangebiet	90 €
Hopferbach	Zone 300	unüberplanter Innenbereich	50 €
Steinhausen	Zone 400	unüberplanter Innenbereich	80 €
	Zone 410	Bebauungsplangebiet	110 €
Otterswang	Zone 500	unüberplanter Innenbereich	80 €
	Zone 510	Bebauungsplangebiet	110 €
Kürnbach	Zone 600	unüberplanter Innenbereich	70 €
	Zone 610	Bebauungsplangebiet	90 €
Roppertsweiler	Zone 700	unüberplanter Innenbereich	90 €
	Zone 710	Bebauungsplangebiet	110 €
alle Angaben incl. Erschließungskosten			
Grünland		2,20 € / m²	
Ackerland		3,00 € / m²	
Wald ohne Bewuchs		1,50 € / m²	
Garten-/Krautland		8,00 € / m²	
Bearbeiter: Schnieringer		Stand Bearbeitung: 19.06.2015	
aufgestellt: Gutachterausschuss Bad Schussenried, 19.06.2015			
Bechinka Vorsitzender des Gutachterausschusses für die Ermittlung von Grundstückswerten			
<small>G:\STADTAKTENZ-6\AZ-62\Kaufpreissammlung2_Bodenrichtwerte ab 2002 und neu auch Marktbericht\Bodenrichtwerte zum 31.12.2014 + Marktbericht 2014\2 Übersicht Bodenrichtwerte zum 31.12.2014.xls\Bodenrichtwerte zum 31.12.2014</small>			