

BODENRICHTWERTE festgelegt zum 31.12.2010			
Bodenrichtwert - Zonen			€/m ²
Zone 10 Marktplatz			230 €
Zone 20 Kerngebiet Stadtmitte			140 €
Zone 30 Stadtmitte			110 €
Zone 40 westlich von Stadtmitte bis Aulendorfer Straße - Konradin-Kreutzer-Straße			100 €
Zone 50 westlich von Aulendorfer Straße - Konradin-Kreutzer-Straße			90 €
Zone 51 Kohlplatte und Tiergarten			90 €
Zone 52 Biberacher Straße Richtung Kleinwinnaden			80 €
Zone 53 Mangenweiher III			80 €
Zone 60 Schorren I und II			100 €
Zone 70 Schorren III + IV			120 €
Zone 70 a Waldabstandsflächen zum Schorren III + IV			40 €
Zone 80 Gebiet Sennhof ost Wohnbebauung Gebiet Sennhof ost Gewerbebebauung			75 € 25 €
Zone 90 Gebiet Bahnhof Wohnbebauung hintere Reihe Gebiet Bahnhof Mischgebiet vordere Reihe Gebiet Bahnhof Gewerbebebauung			75 € 35 € 25 €
Zone 100 Gewerbegebiet Bereich Liebherr			25 €
Zone 101 Gewerbegebiet Bühlösche I, II und III Hinter den Erlen Holzhof			25 €
Zone 102 Handel und Gewerbe Mangenweiher I + II			40 €
Zone 110 Kleinwinnaden			50 €
Zone 111 Lufthütte			50 €
Zone 112 Olzreute/Lauhaus			50 €
Zone 113 Schorrensiedlung			50 €
Zone 114 Sattenbeuren			50 €
Zone 120 Splittersiedlungen Sennhof alt Aichbühl Enzisweiler Dunzenhausen Fünfhäuser / Burg Atzenberg Schienenhof Torfwerk Laimbach Schwaigfurt St. Martin			25 € auf 1.500 m ² Umfeld begrenzt
Zone Sonderzone			
Stadt- und Ortsteile		Nutzung	€/m ²
Reichenbach	Zone 200	unüberplanter Innenbereich	50 €
	Zone 210	Bebauungsplangebiet	75 €
Hopferbach	Zone 300	unüberplanter Innenbereich	50 €
Steinhausen	Zone 400	unüberplanter Innenbereich	50 €
	Zone 410	Bebauungsplangebiet	75 €
Otterswang	Zone 500	unüberplanter Innenbereich	55 €
	Zone 510	Bebauungsplangebiet	80 €
Kürnbach	Zone 600	unüberplanter Innenbereich	50 €
	Zone 610	Bebauungsplangebiet	75 €
Roppertsweiler	Zone 700	unüberplanter Innenbereich	60 €
	Zone 710	Bebauungsplangebiet	90 €
alle Angaben incl. Erschließungskosten			
Grünland			1,06 € / m ²
Ackerland			1,66 € / m ²
Wald			1,64 € / m ²
Bearbeiter: D. Schnieringer		Stand Bearbeitung: 27.10.2011	
aufgestellt: Gutachterausschuss, Bad Schussenried, 27.10.2011			
Bechinka Vorsitzender des Gutachterausschusses für die Ermittlung von Grundstückswerten			
<small>G:\STADTAKTENZ-6\AZ-62\Gutachten\Bodenrichtwerte\Bodenrichtwerte zum 31.12.2010 + Marktbericht 2010\Bodenrichtwerte zum 31.12.2010.xls Bodenrichtwerte zum 31.12.10</small>			